

## STEUERCHECKLISTE FÜR IMMOBILIENBESITZER

Familiennamen:		Vorname:	
Wohnanschrift:		PLZ:	Ort:
Identifikationsnummer:		Steuernummer:	

Welche Belege	✓
Anlage V Ihrer letzten Einkommensteuererklärung (bei neuen Mitgliedern)	
Kaufvertrag oder Schenkungs- bzw. Übertragungsurkunde	
Anschrift und Baujahr und Art der Immobilien mitteilen, evtl. Grundriss übersenden	
Grunderwerbsteuerbescheid, Notargebühren, Kosten der Justizkasse	
Zinsbescheinigung (Banken, Bausparkassen) bei Hypothekendarlehen	
Bescheinigung der Denkmalschutzbehörde bei Denkmalobjekten	
Grundsteuerbescheid	
Baurechnungen, Reparaturrechnungen	
Mietvertrag, Abrechnung der Hausverwaltung über Nebenkosten der Wohnung	
Bei Häusern: Nebenkosten wie Heizungskosten, Strom, Wasser, Abwasser, Müll, Hausversicherungen usw.	

Diese Aufzählung ist nicht vollständig. Wir können viele Kosten automatisiert ermitteln. Wir setzen uns mit Ihnen in Verbindung, wenn wir weitere Unterlagen zur Optimierung Ihrer Steuererstattung benötigen.